CERTIFIKÁT O HODNOTĚ POMĚRU ČISTÉ ZADLUŽENOSTI

Dr. Max Funding CR, s.r.o.

(dále jen **Emitent**)

Dluhopisy s pevným úrokovým výnosem ve výši 8,50 % p.a., 6,75% p.a. a 6,20% p.a.

v maximální celkové jmenovité hodnotě 5.000.000.000 Kč, 1.250.000.000 Kč a 1.250.000.000 Kč

splatné v roce 2028, 2029 a 2030

ISIN CZ0003556177, CZ0003566234 a CZ0003577058

(dále jen **Dluhopisy**)

1. Výrazy definované v emisních podmínkách Dluhopisů (dále jen **Emisní podmínky**) mají stejný význam i v tomto potvrzení.

2. Na základě článku 4.3 Emisních podmínek se Emitent zavazuje, že do doby splacení všech dluhů z Dluhopisů ukazatel Poměru čisté zadluženosti nedosáhne ani nepřekročí Povolenou hodnotu.

3. Povolená hodnota je pro období, za které se vydává tento certifikát nastavena na 5,95.

4. V souladu s článkem 4.7 písm. (e) Emisních podmínek tímto potvrzujeme, že hodnota Poměru čisté zadluženosti k 30. červnu 2026 činila 4,96, což nepředstavuje překročení Povolené hodnoty.

5. Výpočet hodnoty Poměru čisté zadluženosti je v souladu s Emisními podmínkami postaven na hodnotách vyplývajících z mezitimní neauditované konsolidované účetní závěrky Ručitele připravené v souladu s IFRS. Tato účetní závěrka je k dispozici na internetových stránkách Emitenta www.drmaxfundingcr.cz v sekci Finanční zprávy – Ručitel.

CERTIFICATE OF NET INDEBTEDNESS RATIO

Dr. Max Funding CR, s.r.o.

(hereinafter referred to as the **Issuer**)

Notes with a fixed interest rate of 8.50% p.a., 6.75% p.a. and 6.20% p.a.

with a maximum total nominal value of CZK 5,000,000,000, CZK 1,250,000,000 and CZK 1,250,000,000

due in 2028, in 2029 and in 2030

ISIN CZ0003556177, CZ0003566234 and CZ0003577058

(the **Notes**)

1. Terms defined in the issue terms and conditions of the Notes (the **Conditions**) have the same meaning in this certificate.

2. Pursuant to Article 4.3 of the Conditions, the Issuer undertakes that the Net Indebtedness Ratio will not reach or exceed the Permitted Value until all debts under the Notes have been repaid.

3. The Permitted Value is set to 5.95 for the period for which this certificate is issued.

4. Pursuant to Article 4.7(e) of the Conditions, we hereby confirm that the Net Indebtedness Ratio as at 30 June 2026 was 4.96, which is not in excess of the Permitted Value.

5. In accordance with the Conditions, the calculation of the Net Indebtedness Ratio is based on the values derived from the interim unaudited consolidated financial statements of the Guarantor prepared in accordance with IFRS. These financial statements are available on the Issuer's website at www.drmaxfundingcr.cz under Financial Reports – Guarantor.

V / *In* Praze / *Prague* dne / *on 30.* září 2026 / *30 September 2026.*

Dr. Max Funding CR, s.r.o.

[redacted]

Dana Klučková

[redacted]

Peter Matula